

Arkivsak-dok. 010 - 19

Saksbehandler: Morten Braut

Behandles av:
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:
15.01.2019

Byggeregnskap prosjekt pnr 21029 Boliger til funksjonshemmede, Bogafjell

Saksopplysninger:

Prosjektet er iht K0-sak 156-15 den 12.11.2015 og K2-sak 108-16 den 24.08.2016.

Bygget omfatter 12 leiligheter med tilhørende personalbase og fellesrom. Det er bygget på tomt TJ1, Mikkelsbærstien 2, Bogafjell. Tomten er kjøpt direkte fra Sandnes Tomteselskap KF.

Prosjektet er ferdigstilt iht godkjent fremdriftsplan.

Byggekost på prosjektet eks tomt, inkl mva er på 21 971.- kr. Bygget er på 1.328 BRA.

Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

Utgifter	
Budsjett	42 600
Regnskap	35 778
Avvik	6 822
Finansiering	
Fellesfinansiering/bruk av lån	13 996
Mva kompensasjon	5 683
Husbankens tilskudd	16 099
Sum	35 778
Vedtak økonomi - bevilgninger	
Vedtatt	Beløp
K2 108-16	42 600
	<u>42 600</u>

Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på 35.778 MNOK, med et mindreforbruk på 6.822 MNOK.

Avviket skyldes mindreforbruk ift budsjettert på generelle kostnader, spesielle kostnader og ikke bruk av marginer.

Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for prosjekt 21029 Boliger til funksjonshemmede, Bogafjell godkjennes på 35.778 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 09.01.2019

Torbjørn Sterri
daglig leder

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS